

ROISSY-EN-FRANCE

ROISSYPARC INTERNATIONAL

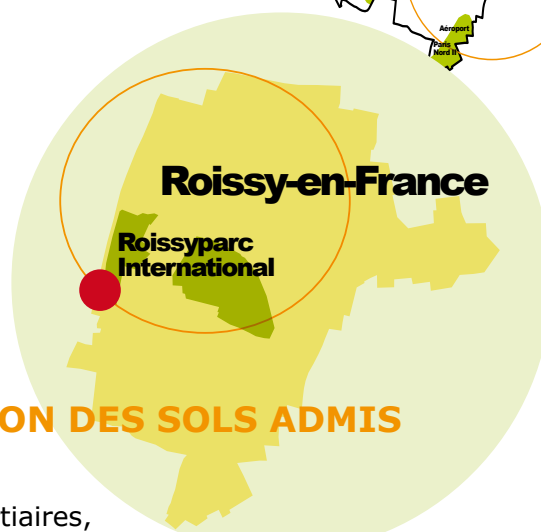
En cours de commercialisation

LE PARC DE LA DEMI-LUNE

Superficie cessible : 125 000 m²
Superficie disponible : 125 000 m²
SCHON globale : 90 000 m²

AMÉNAGEUR : AFTRP
Contact : M. Jean-Michel CLEMENT
Tél. : 01 40 04 65 16

COMMERCIALISATEUR : RHIZOME



TYPE D'OCCUPATION ET D'UTILISATION DES SOLS ADMIS

Activité tertiaire, bureaux, ou services

Bâtiment PME/PMI comprenant une part d'activités tertiaires,

Les services communs aux activités de la zone en raison de leur caractère de service inter-entreprises,

Restaurants, cafétérias, espace de détente, structure petite enfance ainsi que les commerces d'une SHON inférieure à 300 m², à l'exception des commerces d'alimentation générale.

DESRIPTIF

Partie locative : 29 454 m²
places de parking : 1 149

Partie en accession : 20 522 m²
places de parking : 666

Total SCHON opération : 53 067
Nombre total de places de parking : 1 896

Par ailleurs :
Activités de bureau : 60 %
Autres activités : 40 %

Délais de commercialisation prévu : 5 ans



RHIZOME-DIXENCE (groupe Sogelym Steiner), constructeur, promoteur et investisseur, a signé une promesse de vente avec l'AFTRP, le mardi 27 novembre 2007, pour le développement de la totalité du parc d'affaires.