

LOUVRES (95) : LE GROUPE PANHARD RÉALISE UNE PLATEFORME LOGISTIQUE DE 28 298 M² POUR LE COMPTE DE LOGISTIQUE NC, FILIALE DU GROUPE GRIMONPREZ

LOGISTIQUE NC, filiale du Groupe GRIMONPREZ, a fait appel au Groupe PANHARD pour la réalisation d'une plateforme logistique, dans le cadre d'un bail commercial en état futur d'achèvement. Cette plateforme sera dédiée à des activités textiles, notamment pour les marques NAF NAF, Chevignon et Kookaï.

Cette opération, développée sur une emprise foncière d'environ 5,8 hectares, se situe sur la commune de Louvres (95) sur la ZAC de la Butte aux Bergers, aménagée par Grand Paris Aménagement. Cette réalisation comprend une plateforme logistique de 28 298 m², dont 1 200 m² de bureaux et locaux sociaux, et notamment 135 places de stationnements VL. Le bâtiment, équipé d'un éclairage 100 % LED, est composé de 5 cellules avec une hauteur libre de 11,20 mètres. Le bâtiment fera l'objet d'une certification BREEAM Very Good.

Les travaux ont commencé début octobre et le bâtiment devrait être livré en septembre 2019.

Informations et chiffres clés :

- Zac de la Butte aux Bergers à Louvres (95)
- Terrain de 5,8 hectares
- Plateforme logistique de 28 298 m²
- Architectes : GBL Architectes
- Septembre 2019 : date de livraison de la plateforme, des bureaux et locaux sociaux
- Nombre de salariés : 100 personnes



▶ À PROPOS DU GROUPE PANHARD :

Promoteur investisseur indépendant de référence, le Groupe Panhard développe et réalise des opérations en immobilier d'entreprise et en résidentiel. Société de Gestion de Portefeuilles Agréée, le Groupe intervient également comme investisseur pour compte propre et pour compte de tiers. À travers ses différents métiers, le Groupe Panhard intervient en logement, bureau, logistique et activité, commerce et hôtellerie.

WWW.PANHARDGROUPE.COM